Verbale[1] di gara di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'esecuzione dei lavori di

MANUTENZIONE STRAORDINARIA CATTEDRALE SAN TOMMASO – LOCALI PASTORALI. COMUNE DI ORTONA

Data 29/05/2018 ore 11:10

VERBALE SEDUTA N°1

LA COMMISSIONE DI GARA

nominata con Determinazione del RUP n°05 del 22/05/2018 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA CATTEDRALE SAN TOMMASO – LOCALI PASTORALI. COMUNE DI ORTONA

composta dai signori:

1. Arch. Claudio Rosica — Presidente
2. Sac. Domenico Di Salvatore — Componente
3. Ing. Angelo Di Monte — Componente

Segretario verbalizzante l' arch. Claudio Rosica,

si è riunita alle ore 11.10 del giorno 29.05.2018 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

DA ATTO

☐ che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

☐ Sig. Bozzi Mario. ☐ delegato ☒ rappresentate della ditta Patrimonio e restauro di Gesopalena

PREMESSO

- Che con nota prot. n° 0251555-17 del 02/10/2017 della Regione Abruzzo – Servizio Politiche

[1] Il presente verbale presuppone che il Regolamento interno dei Contratti preveda la costituzione di una Commissione di gara anche per affidamenti con il criteri del minor prezzo. Qualorasia invece previsto un organismo monocratico (Dirigente/RUP/Responsabile dell'Ufficio Gare ecc) il presente verbale dovrà essere semplificato ed adattato.

Nazionali per lo Sviluppo, a firma del Direttore dott. Vincenzo Rivera, si comunicava all'Arcidiocesi di Lanciano-Ortona la concessione del contributo pari a € 200.000,00 per l'intervento di manutenzione straordinaria nella Cattedrale di San Tommaso;

- **Che** l'Arcidiocesi di Lanciano-Ortona con nota 232/2017 del 17/10/2017 nominava l'arch. Claudio Rosica con studio professionale in via A. Monaco n°17 a Ripa Teatina (Ch) in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per i lavori nella Cattedrale di San Tommaso a Ortona;
- **Che con** Determinazione n°02 del 05/03/2018 si approvava il progetto esecutivo a firma dell'arch. Gregorio Di Luzio;
- **Che con** Verbale del 13/04/2018 sono stati sorteggiati pubblicamente dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art.36, comma 2, ett. B) del D.Lgs n°50/2016 per l'affidamento dei lavori di che trattasi, e sono:

ORDINE SORTEGGIO	OPERATORE ECONOMICO
1	CINGOLI NICOLA & FIGLIO DI TERAMO
2	COSTRUZIONI GENERALI DI GUARDIAGRELE
3	COOPERATIVA EDILE DI ROCCAMENTEPIANO
4	DI SANGRO LAVORI SRL DI TORRICELLA PELIGNA
5	IES F.LLI MAMMARELLA SRL DI VACRI
6	GE.CO. SNC DI LANCIANO
7	SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO DI LANCIANO
8	PATRIMONIO E RESTAURO DI GESSOPALENA
9	IGEMACO DI PESCARA
10	EDILVEDILEI TOMMASO SAS DI ORTONA

- **Che con D**eterminazione a contrarre n°04 del 16/04/2018 è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 3, comma 2, lett. B del D.Lgs. n°50/2016 per i lavori di "Manutenzione straordinaria della cattedrale San Tommaso a Ortona";
- **Che** in data 20/04/2018 sono state invitate le predette dieci ditte sorteggiate, alla procedura di gara in oggetto;
- Che la procedura per l'aggiudicazione avviene con l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n°50/2016;
- Che il termine per la presentazione delle offerte è stato **per il 21/05/2018 e l'aperture delle stesse in data 23/05/2018 alle ore 16,00**;
- Che risultano pervenute n°6 offerte entro il suddetto termine e sono:

N°	OPERATORE ECONOMICO
1	COOPERATIVA EDILE DI ROCCAMENTEPIANO

2	DI SANGRO LAVORI SRL DI TORRICELLA PELIGNA
3	IES F.LLI MAMMARELLA SRL DI VACRI
4	SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO DI LANCIANO
5	PATRIMONIO E RESTAURO DI GESSOPALENA
6	IGEMACO DI PESCARA

- Che con mail-pec inviate il 22/05/2018 alle sei ditte, si comunicava lo spostamento della data per la prima seduta pubblica al 29/05/2018 alle ore 11.00 e a seguire il 31/05/2018 alle ore 10.30;

PRENDE ATTO

delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito e, precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	IGEMACO SRL DI PESCARA	21/05/2018
2	SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO DI LANCIANO	21/05/2018
3	C.E.R. COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO	21/05/2018
4	I.E.S. FRATELLI MAMMARELLA DI VACRI	21/05/2018
5	DI SANGRO LAVORI SRL DI TORRICELLA PELIGNA	21/05/2018
6	PATRIMONIO E RESTAURI DI GESSOPALENA	21/05/2018

Il Presidente dalla Commissione:

– procede all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente e nei termini;

– procede all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N	IMPRESA CONCORRENTE
1	IGEMACO SRL DI PESCARA
2	SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO DI LANCIANO
3	C.E.R. COOPERATIVA EDILE ROCCAMONTEPIANO

4	I.E.S. FRATELLI MAMMARELLA DI VACRI
5	DI SANGRO LAVORI SRL DI TORRICELLA PELIGNA
6	PATRIMONIO E RESTAURI DI GESSOPALENA

PROCEDE

In seduta pubblica all'apertura delle buste "B" offerte tecniche, per verificarne il contenuto e siglarne i documenti delle ditte ammesse.

Alle ore 11,45 circa si chiude la seduta pubblica e si procede in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche, invitando il sig. Bozzi Mario ad uscire dall'aula.

In seguito all'esame della documentazione prodotta, la commissione predispone la seguente tabella riepilogativa, nella quale è indicato in maniera analitica e puntuale il punteggio attribuito all'offerta tecnica ricevuta:

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA									
Criteri	1.1	1.2	1.3			2	3	4	tot
	25	20	25			max 5	max 3	max 2	max p. 80
IGEMACO SRL	p.25	p. 20	p. 25			p. 3	p. 2	p. 1	76
SCIASCIO CONSIGLIO DOMENICO	p. 25	p. 20	p. 25			p. 4	p. 3	p. 1	78
C.E.R. COOP. EDILE ROCCAMONTEPIANO	P. 25	p. 20	p. 25			p. 4	p. 2	p. 1	77
I.E.S. F.LLI MAMMARELLA	p. 25	p. 20	p. 25			p. 5	p. 3	p. 1	79
DI SANGRO LAVORI SRL	p. 25	p. 20	p. 25			p. 4	p. 3	p. 1	78
PATRIMONIO ARTISTICO	p. 25	p. 20	p. 25			p. 4	p. 3	p. 1	78

Alle ore 13,00 circa la Commissione chiude la seduta riservata, e rinvia la seduta pubblica per le offerte economiche al giorno 31/05/2018 alle ore 10.30.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente ..... I Componenti .... Il Segretario .....

ARCIDIOCESI DI LANCIANO - ORTONA